**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АЛДАН»**

**АЛДАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» августа 2017 года № 38

**Об утверждении Конкурсной документации на проведение конкурсного отбора юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов имеющих право на получение субсидий из бюджета муниципального образования «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества собственников помещений в многоквартирных домах**

 В соответствие с Порядком предоставления субсидий их бюджета муниципального образования «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденного решением Алданского городского Совета депутатов от 09.08.2017 года № 15-5

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить Конкурсную документацию на проведение конкурсного отбора юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов имеющих право на получение субсидий из бюджета муниципального образования «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества собственников помещений в многоквартирных домах, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по экономике и финансам Михайлову Е.В.

Глава города: А.Л.Бугай

 Приложение № 1

 к Постановлению главы МО «Город Алдан»

 от 10.08.2017 года № 38

**Конкурсная документация**

**на проведение конкурсного отбора юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов имеющих право на получение субсидий из бюджета муниципального образования «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества собственников помещений**

 **в многоквартирных домах**

1.Общие положения

1.1.Настоящая конкурсная документация составлена в соответствие с Порядком предоставления субсидий их бюджета муниципального образования «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденного решением Алданского городского Совета депутатов от 09.08.2017 года № 15-5.

1.2.Предметом настоящего конкурсного отбора является: Отбор юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, имеющих право на получение субсидий из бюджета муниципального образования «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

1.3.Организатор конкурсного отбора: Администрация муниципального образования «Город Алдан» (далее – Администрация).

1.4.Претендетами на участие в конкурсном отборе могут быть юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы.

1.5.Место подачи заявок, срок их подачи, дата и время окончания срока подачи заявок:

администрация муниципального образования «Город Алдан», 678900, РС (Я) г.Алдан ул.Ленина, д.6 кабинет №3, тлф: 8(411-45)36-0-42, эд.адрес: aldgoradm@mail.ru, с 16.08.2017 года до 22.08.2017 года до 17-00 часов. : понедельник – пятница с 08-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 17-00 часов, выходные дни суббота – воскресенье

1.6.Место, дата и время вскрытия и рассмотрения заявок:

адрес: РС (Я) г.Алдан ул.Ленина, д.6 кабинет № 3;

дата: 23.08.2017 года;

время: 09-00 часов кабинет.

2.Требование к участникам конкурсного отбора

2.1.Для участия в конкурсном отборе допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы (далее –Участники), соответствующие следующим требованиям:

2.1.1.Наличие свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

2.1.2.Наличие лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, за исключением случая осуществления такой деятельности товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

2.1.3.Наличие заключенных договоров управления многоквартирными домами.

3.Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсном отборе

3.1.Для участия в конкурсном отборе Участник подает в конкурсную комиссию заявку по форме, установленной в Приложении №1 к настоящей конкурсной документации, с приложением следующих документов:

3.1.1.Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами за исключением случая осуществления такой деятельности товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

3.1.2. Решение собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления.

3.1.3.Реестр заключенных договоров управления многоквартирными домами.

3.1.4.Перечень видов деятельности, осуществляемых хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить субсидии, в течение двух лет, предшествующих дню подачи заявки, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее, чем два года, а также копии документов, подтверждающих право на осуществление видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуется специальное разрешение.

3.1.5.Копии учредительных документов.

3.1.6.Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), которые получены не ранее, чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на получение Субсидий.

3.1.7.Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации.

3.2.Все листы поданной в письменной форме заявки, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица участника конкурса - юридического лица и собственноручно заверены участником конкурса – физического лица, в том числе на прошивке и иметь сквозную нумерацию страниц.

3.3.Документы, предоставленные к заявке должны удовлетворять следующим требованиям:

3.3.1.Достоверности указанной в документах информации.

3.3.2.Полноты и правильности оформления представленных документов.

3.4.Представленные в составе заявки на участие в конкурсном отборе документы участнику конкурса не возвращаются.

4.Процедура проведения конкурсного отбора

4.1.Любой участник до даты вскрытия конвертов с заявками вправе задать вопросы Администрации и получить от нее разъяснения по содержанию конкурсной документации и процедуре проведения конкурсного отбора. Вопросы задаются в письменной форме, либо в форме электронного документа, либо по телефону с использованием контактной информации, указанной в настоящей конкурсной документации. Ответы на письменные вопросы участника конкурсного отбора направляются в течение двух рабочих дней со дня поступления.

4.2.После процедуры вскрытия конвертов с заявками конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней, рассматривает поданные заявки, проверяет достоверность, полноту и правильность оформления предоставленных к заявкам документов, и выносит решение о том, что участник прошел конкурсный отбор и имеет право на получение субсидий, либо не прошел конкурсный отбор. После чего доводит до участника соответствующее решение в форме уведомления.

4.3.Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсном отборе являются:

4.3.1.Несоответствие заявки требованиям, установленным настоящей конкурсной документацией.

4.3.2.Предоставление участником неполного комплекта документов, установленных п.3.1. настоящей конкурсной документации.

4.3.3.Недостоверность представленной информации.

 Приложение № 1

к Конкурсной документации на проведение конкурсного

отбора юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,

осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными

домами и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту

общего имущества в многоквартирных домах, товариществ

собственников жилья, жилищных кооперативов и иных

 специализированных потребительских кооперативов

имеющих право на получение субсидий из бюджета

 муниципального образования «Город Алдан» на финансовое

обеспечение затрат, связанных с выполнением работ

 по энергосбережению и повышению энергетической

эффективности в отношении имущества собственников

помещений в многоквартирных домах

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_\_\_**

**на участие в конкурсе по отбору юридических лиц, индивидуальных предпринимателей – производителей товаров, работ, услуг, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, имеющих право на получение Субсидий из бюджета МО «Город Алдан» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах**

1.Наименование участника конкурсного отбора.

2.Юридический адрес участника конкурсного отбора.

 Участник конкурсного отбора сообщает о согласии участвовать в конкурсном отборе, с условиями и требованиями конкурсного отбора ознакомлены и согласны. Достоверность представленных в составе заявки документов гарантируем.

 Участник конкурсного отбора представляет следующие документы:

Подпись участника конкурсного отбора